



2/h
E

WWW.COSIR.ORG

UNI EN ISO 14001:2004 • UNI EN ISO 9001:2008 • BS OHSAS 18001:2007



SINCERT



COMUNE DI BARI SARDO

OGGETTO:

**SERVIZI DI IGIENE URBANA
NEL TERRITORIO COMUNALE
DI BARI SARDO**

**RELAZIONE ILLUSTRATIVA SERVIZI
AGGIUNTIVI**



IL PRESIDENTE
MASSIMO BALIA

PROGETTAZIONE

DOTT. ING. MARCO MARCEDDU

DOTT. ING. CLAUDIA PITZALIS

DOTT. ING. FRANCESCO LIGAS

RAG. PAOLO MACCIONI

ELABORAZIONE CONTO ECONOMICO

DOTT. ANTONIANO BALIA

DOTT. MASSIMO CONTINI

DOTT.SSA ENRICA CAPPALÀ

PRESCRIZIONI AMMINISTRATIVE

AVV. MARIA LUISA SECCI

SICUREZZA

DOTT.SSA MARIA GRAZIA GROSSO

DOTT. ING. CLAUDIA PITZALIS

MAGGIO 2012

A salvaguardia del diritto alla riservatezza, ai sensi dell'art. 13, 5° comma, D. Lgs. 163/2006, è vietata, dagli autori, riproduzione del presente testo, nonché, ogni forma di divulgazione del suo contenuto. In quanto contenente informazioni costituenti segreti tecnici e commerciali - come tali suscettibili a rivelare il know-how industriale e commerciale, è, altresì, vietata, l'estrazione di copia del presente progetto, sia in caso di aggiudicazione, sia nel caso di mancata aggiudicazione. E' fatta salva, in ogni caso, la presa visione.



1 Sommario

2 *Descrizione e dimensionamento delle Varianti/Migliorie/Servizi aggiuntivi* 1

3 Servizio intervento autospurgo canal-jet..... 1

4 Consulenza ambientale 2

5 Servizio verifica utenti..... 2

6 Carta servizi per utenze specifiche 2

7 Procedure attuative adempimenti normativi sulla innovazione e semplificazione della Pubblica

8 Amministrazione..... 2

9 Certificazioni ISO 9001:2008 - ISO 14001:2004 – 18001:2007 3

0 Fornitura alle scuole di carta riciclata..... 4

1 Servizio di disinfestazione periodica delle pertinenze degli immobili comunali 4

2 Fornitura mini-isole ecologiche per le Spiagge 4

3 Incremento tipologie di rifiuto raccolte a domicilio e presso l'ecocentro (indumenti usati)..... 5

4 Incremento tipologie di rifiuto nell'ecocentro (toner) 5

5 Supporto per l'installazione di una fontana/distributore ecologico di acqua potabile..... 5



6

7 *Descrizione e dimensionamento delle Varianti/Migliorie/Servizi aggiuntivi*

8 La nostra proposta progettuale discende da un'attenta analisi della documentazione fornita dal
9 Comune, dallo studio e conoscenza dei luoghi interessati dal servizio di igiene urbana frutto anche
0 dell'esperienza specifica maturata in territori analoghi al Comune di Bari Sardo. Riteniamo, infatti,
1 che solo attraverso una profonda conoscenza dei luoghi in cui si dovrà espletare il servizio si possa
2 essere in grado di offrire un servizio completo, organico e di qualità.

3 Alla luce di quanto sopra detto è emersa la necessità di prevedere l'attuazione di diversi servizi
4 aggiuntivi, al fine di proporre all'utenza servita, una serie di implementazioni che garantiscano una
5 migliore organizzazione e qualità dei servizi previsti dal Comune, ottimizzando ulteriormente la
6 raccolta differenziata dei rifiuti.

7 Al fine di consentire una immediata e sintetica descrizione delle migliorie facilitando l'esame
8 comparato delle proposte, il Consorzio Cosir ha elaborato dei Servizi aggiuntivi personalizzati per
9 il Comune di Bari Sardo. Per quanto concerne tali servizi aggiuntivi, rispetto ai servizi previsti dal
0 capitolato, di seguito si riportano gli specifici paragrafi riportanti la descrizione ed il
1 dimensionamento, per gli ulteriori dati tecnici relativi al personale, automezzi ed attrezzature si
2 rimanda all'allegato computo metrico, in cui i servizi aggiuntivi sono dettagliati all'interno dei
3 singoli servizi e in parte computati a corpo sotto la voce specifica.

4

5 *Servizio intervento autospurgo canal-jet*

6 Il Consorzio Cosir fornirà il servizio di autospurgo canal jet per interventi di disocclusione da
7 effettuarsi esclusivamente sulla rete degli immobili di proprietà Comunale (scuole, edifici
8 comunali), il numero di interventi annui previsti, non cumulabili di anno in anno, sarà pari a 4
9 interventi di 2 ore ciascuno, preventivamente programmati. Oltre tali interventi il Consorzio metterà
0 a disposizione degli utenti privati, che ne facessero richiesta, il mezzo autospurgo, le spese per gli
1 interventi sulle reti fognarie private saranno a totale carico degli utenti.



1 *Consulenza ambientale*

2 Il Consorzio Cosir metterà a disposizione del Comune di Bari Sardo, il proprio *Know How* e il
3 proprio staff tecnico al fine di assistere e garantire uno sviluppo della politica ambientale comunale.

4 A tal proposito fornirà una consulenza specifica sui seguenti campi:

- 5 - consulenze nel settore dell'ingegneria ambientale;
- 6 - ricerca finanziamenti e contributi specifici Regionali, Statali e Comunitari;
- 7 - supporto all'organizzazione di eventi a carattere ambientale (giornate ecologiche, convegni,
8 incontri pubblici, manifestazioni, etc...);
- 9 - Aggiornamento normativo.

10 *Servizio verifica utenti*

11 Il Consorzio Cosir previa autorizzazione, metterà a disposizione del Comune di Bari Sardo i propri
12 Tecnici e collaboratori per supportare i funzionari comunali nell'attività di verifica delle banche dati
13 disponibili al fine di censire tutti gli utenti, economici e residenziali, effettivamente, presenti nel
14 territorio comunale ma non censiti. Quanto appena sopra al fine di adeguare il ruolo TARSU
15 attualmente disponibile. L'attività di cui sopra si rende di particolare utilità in relazione alla corretta
16 gestione dei servizi di gestione dei rifiuti e di verifica della consistenza dei ruoli TARSU e quindi
17 degli utenti aventi diritto alla fruizione dei servizi in appalto.

18 *Carta servizi per utenze specifiche*

19 Il Consorzio Cosir attraverso la predisposizione e divulgazione di una carta dei servizi, informerà
20 tutte le utenze specifiche produttrici di rifiuti speciali, sulle attività a pagamento svolte dal
21 Consorzio Cosir, in merito alla gestione di particolari rifiuti quali: sotto prodotti di origine animale,
22 inerti da demolizioni, materiali contenenti amianto, residui tipografici, residui fotografici, etc... Tale
23 servizio divulgativo è finalizzato alla corretta informativa dei produttori di rifiuti speciali che spesso
24 per carenza di informazione fanno confluire, indebitamente, i rifiuti prodotti, nel servizio pubblico
25 di raccolta a danno del Comune.

26 *Procedure attuative adempimenti normativi sulla innovazione e semplificazione della Pubblica 27 Amministrazione*

28 In questi ultimi anni, grazie all'uso crescente dei sistemi informatici e di internet, si è assistito alla
29 nascita di un nuovo modello di società, la c.d. "società dell'informazione", caratterizzata da una
30 continua e rapida evoluzione delle tecnologie, dell'informazione e della comunicazione,
31 rappresentando un importante strumento d'innovazione, capace d'incidere sulle attività e sui
32 comportamenti degli individui, delle imprese, dei Comuni e più in generale degli Enti pubblici.

33 La cornice normativa del processo in atto è rappresentato, da un lato, dal "Codice
34 dell'amministrazione digitale", dall'altro dal "Regolamento recante disposizioni per l'utilizzo della
35 Posta Elettronica Certificata".

36 Alla luce di quanto sopra esposto dal punto di vista operativo la PEC "Posta Elettronica Certificata"
37 rappresenta lo strumento principe attorno al quale ruota la trasmissione degli atti informatici sia nei
38 rapporti tra le pubbliche amministrazioni ma anche tra i privati cittadini e le imprese, grazie alla
39 quale l'invio e la ricezione dei documenti in formato elettronico hanno valore legale.



Pertanto il Consorzio Cosir, sempre attento alle evoluzioni normative attuerà nei rapporti con il Comune di Bari Sardo la seguente procedura operativa di gestione informatizzata della documentazione relativa al servizio di igiene urbana ed ambientale, che consentirà principalmente di:



- Velocizzare il flusso di informazioni tra Stazione Appaltante ed Appaltatore
- Uniformare le banche dati del Comune e del Consorzio Cosir
- Ridurre i costi di gestione ed archiviazione documentale
- Ridurre i tempi di intervento ed attuazione delle procedure tecnico-amministrative.

Procedura operativa:

- Il Consorzio Cosir:
 - fornirà al Comune di Bari Sardo il proprio indirizzo PEC
 - invierà ai vari settori (tecnico, contabile, amministrativo, ecc..) le varie comunicazioni e la documentazione periodica relativa al servizio quali ad esempio, report gestione rifiuti, segnalazioni, verbali accertamento, fatture mensili con relativi allegati, ecc..
- Il Comune di Bari Sardo:
 - fornirà al Consorzio Cosir il proprio indirizzo PEC
 - invierà ai vari settori (tecnico, contabile, amministrativo, ecc..) le varie comunicazioni e la documentazione periodica relativa al servizio, quali ad esempio determinazioni di liquidazione, mandati di pagamento, segnalazioni, richieste informazioni e documentazione
- Il Comune di Bari Sardo e il Consorzio Cosir:
 - Provvederanno all'archiviazione nei propri server della documentazione informatica scambiata a mezzo PEC.

Certificazioni ISO 9001:2008 - ISO 14001:2004 - 18001:2007

L'Azienda è in possesso delle seguenti certificazioni, in corso di validità, rilasciate da parte di Organismi accreditati ACCREDIA

- ISO 9001:2008
- ISO 14001:2004
- OHSAS 18001:2007

L'integrazione dei tre Sistemi di Gestione consente di gestire con maggiore efficienza e sistematicità i problemi e l'organizzazione complessiva dell'Azienda, garantendo in tal modo maggiori standard qualitativi per il Comune di Bari Sardo.

I predetti Sistemi di Gestione assumono un ruolo centrale nell'organizzazione, non solo come strumento gestionale di complessità ambientali e di sicurezza interne ed esterne alla attività dell'impresa, ma anche come mezzo per ridurre i costi e risparmiare risorse, e per porsi sul mercato con una maggiore competitività.

L'evoluzione della gestione nel breve periodo è finalizzata al miglioramento delle risorse professionali e tecniche con l'ausilio di professionisti specializzati, al fine di migliorare ulteriormente l'organizzazione degli uffici ed il sistema informativo aziendale.



1 In particolare, il Sistema di Gestione per la Sicurezza, in accordo con la British Standard OHSAS
2 18001 Ed. 2007, consente all'Azienda di:

- 3 - definire politiche e programmi di miglioramento per la salute e la sicurezza sui luoghi di lavoro;
- 4 - attuare un Sistema che controlli le sue prestazioni in materia di salute e sicurezza;
- 5 - verificare l'efficacia del Sistema stesso;
- 6 - informare l'organo amministrativo sulle risultanze delle prestazioni del Sistema al fine di
7 consentirne il riesame ed il miglioramento.

8 *Fornitura alle scuole di carta riciclata*

9 Al fine di incentivare l'utilizzo da parte del Comune di Bari Sardo di "quei prodotti e servizi che
0 hanno un minore, oppure un ridotto, effetto sulla salute umana e sull'ambiente rispetto ad altri
1 prodotti e servizi utilizzati allo stesso scopo" (U.S. EPA 1995), Cosir fornirà al Comune con
2 frequenza annuale una dotazione di carta ecologica riciclata, prodotta facendo uso di carta da
3 macero e/o materie prime provenienti da "foreste sostenibili". La quantità che il Consorzio Cosir
4 fornirà annualmente, per tutta la durata contrattuale, sarà pari a 1 metro cubo di carta, pari a 50.000
5 fogli formato A4.

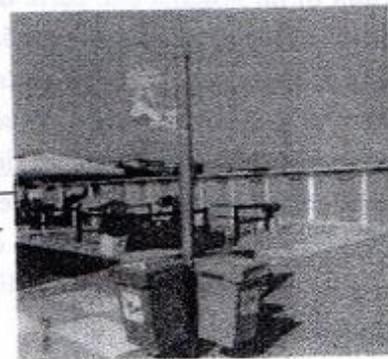
6 *Servizio di disinfestazione periodica delle pertinenze degli immobili comunali*

7 In senso generico disinfestare significa eliminare o controllare la presenza di macro o
8 microrganismi (infestanti), nocivi all'economia, alla salute ed al benessere dell'uomo. Nello
9 specifico Cosir, previa autorizzazione del Comune e definizione del periodo più congeniale, fornirà
10 n. 1 intervento per l'intero periodo contrattuale, di disinfestazione dalle Zecche (artropodi
11 ecoparassiti ematofagi). Tale intervento, ove necessario e richiesto dal Comune, sarà eseguito nelle
12 aree esterne degli uffici comunali (parcheggi, giardini e aree verdi).

13 *Fornitura mini-isole ecologiche per le Spiagge*

14 A maggiore visibilità, decoro e innovazione del servizio dedicato
15 alla raccolta differenziata dei rifiuti presso le spiagge "La Torre" e
16 "Cea", il Consorzio Cosir, doterà il Comune di Bari Sardo di una
17 soluzione tecnica alternativa ai cestini/trespolti multisacco in uso,
18 fornendo n. 4 mini isole ecologiche per la raccolta differenziata
19 delle seguenti tipologie di rifiuti: Secco residuale, Plastica, Vetro
o lattine, Umido o carta.

Le n. 4 mini-isole ecologiche saranno composte da n. 4 contenitori
da litri 40/80 con coperchio per la raccolta differenziata delle
suddette frazioni di rifiuti, saranno dotate di palo di sostegno con
attacchi specifici per i contenitori e del kit di supporto per una bandiera e/o pannello informativo.
La fornitura sarà a carico di Cosir mentre l'installazione e la gestione dei contenitori sarà a
completo carico del Comune.





1
2 *Incremento tipologie di rifiuto raccolte a domicilio e presso l'ecocentro (indumenti usati)*

3 Tra i vari servizi proposti, la Cosir, qualora risultasse aggiudicataria del presente appalto, attiverà
4 un servizio di raccolta degli indumenti usati a domicilio previa prenotazione al Numero Verde e in
5 giornate concordate con l'Amministrazione Comunale. Inoltre, Cosir, garantirà la possibilità per le
6 utenze domiciliari di conferire gli indumenti usati presso l'ecocentro, dotando lo stesso di appositi
7 contenitori.

8 *Incremento tipologie di rifiuto nell'ecocentro (toner)*

9 Presso l'ecocentro comunale si disporrà della possibilità per le utenze domestiche di effettuare il
0 conferimento delle cartucce di toner provenienti da stampanti e fotocopiatori. Tale rifiuto a causa
1 delle finissime particelle composte da carbone, ossidi di ferro e resina contenute all'interno della
2 cartuccia risulta tra i più inquinanti e nocivi per l'ambiente.

3 *Supporto per l'installazione di una fontana/distributore ecologico di acqua potabile*

4 Al fine di ridurre i rifiuti e l'inquinamento che deriva dall'uso delle bottiglie di plastica e
5 sensibilizzare i cittadini al consumo dell'acqua del rubinetto Cosir fornirà al Comune il supporto
6 necessario per l'effettuazione di una ricerca di mercato, finalizzata all'acquisto di n. 1 stazione di
7 erogazione di acqua microfiltrata, che permetterà a tutti i cittadini di bere acqua proveniente
8 direttamente dall'acquedotto, pura e microfiltrata.

9 I principali obiettivi del distributore automatico di acqua refrigerata, liscia e gassata, che il Comune
0 potrà installare, per promuovere il consumo di acqua pubblica di rete sono:

- 1 • valorizzare il consumo dell'acqua dell'acquedotto
- 2 • ridurre i rifiuti di plastica
- 3 • ridurre le emissioni di CO2 dovute alle trasformazioni di derivati dal petrolio
- 4 • risparmiare sull'utilizzo delle risorse non rinnovabili.

5 Si tratta di un sistema che parte dall'acqua potabile, la tratta togliendo le particelle in sospensione,
6 elimina l'odore di cloro e abbate la carica batterica.

7 Con la fontana ecologica gli abitanti usufruiranno di un servizio pubblico ad un costo bassissimo
8 (costo che sarà definito dal Comune e che rappresenterà soltanto un contributo al mantenimento del
9 servizio ad esempio 5 centesimi di Euro ogni litro e mezzo di acqua).

10 I residenti potranno apprezzare la qualità delle acque pubbliche controllate e sicure
11 nonché risparmiare sull'acquisto delle acque minerali in bottiglia, riducendo drasticamente l'uso
12 della plastica e dei costi legati agli imballaggi favorendo un minore impatto ambientale.

13 Supponendo:

- 14 • un consumo pro-capite medio giornaliero di 1,5 litri d'acqua
- 15 • un'erogazione di 1500 litri al giorno dalla fontana/distributore (ipotizzando che solamente
16 una parte di utenti usufruiscano del servizio)

17 ogni mese in cui la fontana sarà in funzione non verranno impiegate circa 12.000 bottiglie di
18 plastica.

19 Pertanto, la mancata produzione di queste, permetterà un considerevole risparmio ambientale
20 quantificabile in 22317 kwh energia, 8934 litri di acqua, 1211 Kg CO2.